

# 《连云港市徐圩新区云湖片区（XW-06）控制性详细规划》（报批前）公示

## 一、规划背景

为贯彻落实市委市政府关于加快连云徐圩新区的开发建设的要求，优化利用和合理配置新区空间资源，指导新区合理高效的发展建设，启动云湖片区控规编制工作。

## 二、规划范围

本次规划范围为云湖片区（XW-06），北至刘圩港河、东至海滨大道、南至张圩港河、西至国道228，规划面积9.92平方公里。

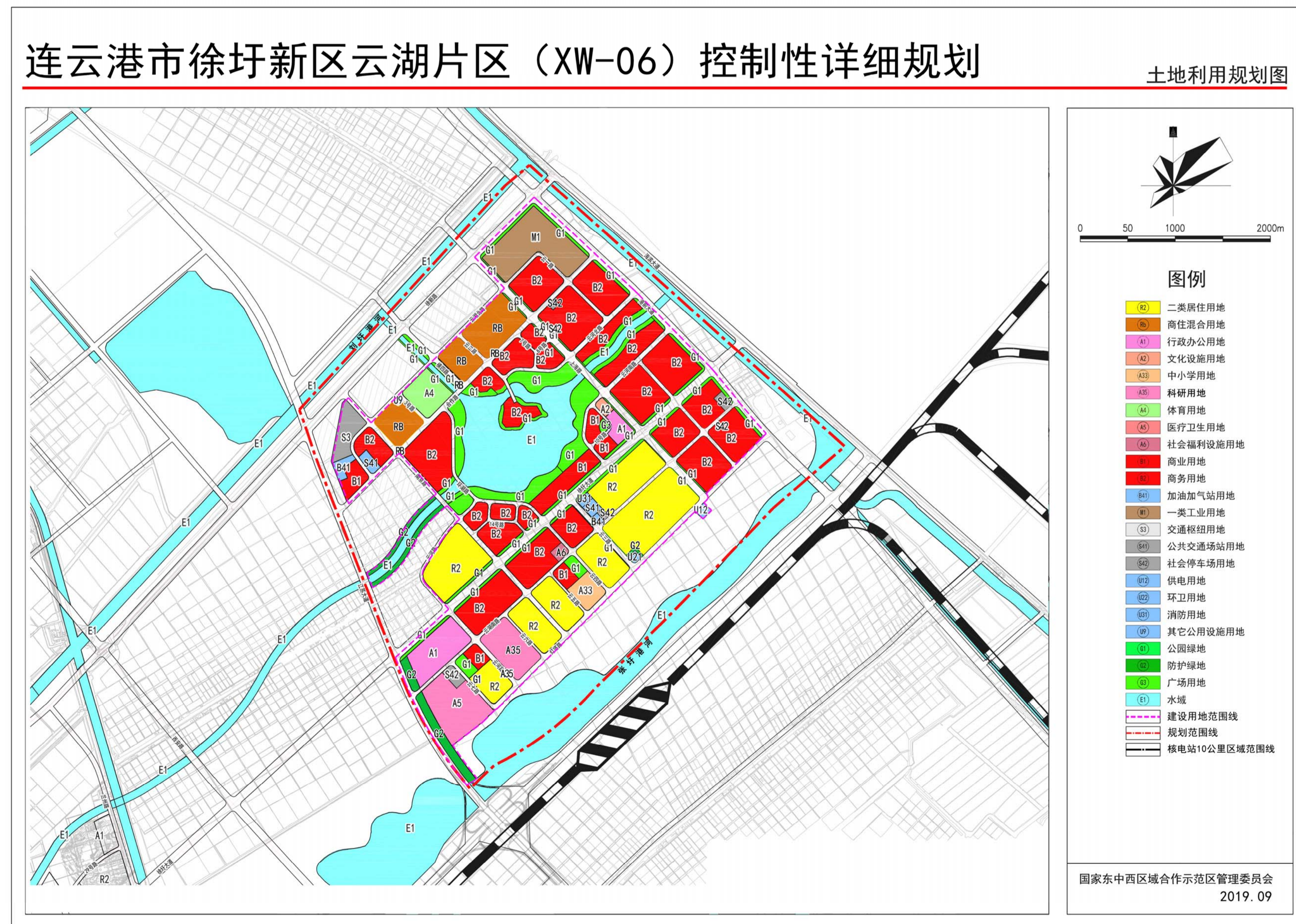
## 三、规划主要内容

### （一）功能定位

以行政管理、商务办公、教育研发等生产性服务和生活居住配套为主的综合功能完备的产业新区配套区。

### （二）发展规模

规划城市建设用地面积约536.09公顷。



设计单位：中设设计集团股份有限公司

公示时间：2019年10月11日至2019年11月20日

监制单位：连云港市自然资源和规划局、徐圩新区管委会

此规划公示为批前公示，若有意见，请于公示期间将书面材料送交市自然资源和规划局详规处联系（监督）电话：0518-85415735（市资源局详细规划处）0518-82256021（徐圩新区规建局）

本公示内容可在连云港市自然资源和规划局网站查阅。

网址：

<http://zrzy.jiangsu.gov.cn/lyg/http://www.xwxq.gov.cn/>